



Acta de la Primera Sesión Extraordinaria 2024
Mesa de Demoliciones de la Comisión para la
Reconstrucción de la Ciudad de México

En la Ciudad de México, siendo las 14:10 horas del viernes 02 de febrero de 2024, mediante el uso de la plataforma Zoom® para videoconferencias; se hace constar que se reunieron los funcionarios que firmaran al final la presente acta, referente a la Primera Sesión Extraordinaria de la Mesa de Demoliciones de la Comisión para la Reconstrucción de la Ciudad de México, bajo el siguiente:-----

----- DESAHOGO DE LA SESIÓN -----

El Arq. Víctor Fabian Olvera Toledo, Director General Operativo; emite la bienvenida a los asistentes a Primera Sesión Extraordinaria de la Mesa de Demoliciones e indica que por cuestiones de agenda el C. Abraham R. Hernández Chavira, es quien llevará a cabo la sesión. El C. Abraham R. Hernández Chavira da lectura a la Orden del Día y desahoga los puntos de la presente sesión, en los siguientes términos:-----

- 1.- **Lista de asistencia.** El C. Abraham R. Hernández Chavira, realiza el pase de asistencia, a fin de que se lleve a cabo la presentación de los miembros involucrados en la Primera Sesión Extraordinaria de la Mesa de Demoliciones.-----
- 2.- **Declaratoria de quórum.** El C. Abraham R. Hernández Chavira, verifica en términos del punto anterior, se cuenta con el quórum legal suficiente para declarar formalmente instalada la Primera Sesión Extraordinaria de la Mesa de Demoliciones 2024.-----
- 3.- **Lectura y aprobación del Orden del Día.** El C. Abraham R. Hernández Chavira, da lectura y presenta de manera remota la orden del día. Se aprueba por unanimidad.

----- ORDEN DEL DÍA -----

- 1. Lista de asistencia.
- 2. Declaratoria de Quórum.
- 3. Lectura y aprobación del Orden del Día.
- 4. Presentación del inmueble a demoler con recursos propios.
- 5. Asuntos Generales.

4.- **Presentación del inmueble a demoler con recursos propios.** El C. Abraham Rogelio Hernández Chavira, realiza la presentación de inmuebles a demoler con recursos propios, mismos que cuentan con la documentación necesaria, para acceder a las Facilidades Administrativas para la Demolición con Recursos Propios.

Handwritten signatures in blue ink on the right margin of the page.



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

JEFATURA DE GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
COMISIÓN PARA LA RECONSTRUCCIÓN
DIRECCIÓN GENERAL OPERATIVA



No.	CALLE	NÚMERO	COLONIA	ALCALDÍA	C.P.
1	AV. INSURGENTES	102	JUÁREZ	CUAUHTÉMOC	06600

El C. Abraham Rogelio Hernández Chavira, apertura el uso de la palabra por si alguno de los asistentes a La Mesa desea hacer uso de la palabra y comentar al respecto del punto desarrollado.

--Interviene Arq. Víctor A. Gil Carrillo, Jefe de Unidad Departamental de Verificación de Riesgos en la SGIRPC:

- Observando que el inmueble en referencia es de dimensiones importantes, será necesario que se elabore por parte de los interesados un estudio de riesgos, en el cual contemple un proyecto de protección a colindancias integral, debido a la gran afluencia peatonal y vehicular, además de realizar los tramites necesarios con la alcaldía correspondiente para el uso de la vía pública.

--Interviene Abraham R. Hernández Chavira:

- El trámite que antecede la solicitud de apoyos y autorizaciones ante cualquier otra dependencia, para la colocación de tapias y demás protecciones necesarias, son la Facilidades Administrativas para la Demolición con Recursos Propios que emite la Comisión para la Reconstrucción de la Ciudad de México, una vez sesionado al pleno de esta mesa
- Por parte de los interesados, se ingresó a esta comisión un Programa de Protección Civil para la demolición en comento, mismo que se hará llegar mediante oficio a la Secretaría de Gestión Integral de Riesgos y Protección Civil, para poder obtener la revisión y emisión de las observaciones a subsanar por parte de los particulares, de acuerdo con lo establecido en los Lineamientos para el Funcionamiento de la Mesa de Demoliciones de la Comisión para la Reconstrucción de la Ciudad de México.
- Deberán ser los particulares, quienes realicen los trámites correspondientes ante las dependencias, para obtener los permisos que así se requieran.

--Fin de la intervención--

(Handwritten signatures and marks in blue and purple ink)



--Interviene Mtro. Luis Castro García, Director de Construcción de Obra de Infraestructura Vial, en la SOBSE:

- Conforme a los Lineamientos para el Funcionamiento de la Mesa de Demoliciones, solicito que los interesados, cuenten con el proyecto de la demolición avalado por un Director Responsable de Obra, además de contar con la póliza de seguros, con responsabilidad civil de daños a terceros y por último un programa de protección a colindancias.
- Eventualmente visitaremos la obra de demolición, para revisar que se realicen las obras de manera adecuada.

--Interviene Abraham R. Hernández Chavira:

- Se hará llegar una copia del oficio en el cual se otorgan las facilidades administrativas para la demolición con recursos propios, es importante mencionar que en dicho oficio se manifiesta que, en tanto no cuenten con el programa de protección civil y programa de protección a colindancias y proyecto avalado, no podrán iniciar con la obra de demolición.

--Fin de la intervención--

--Interviene Ing. Arq. Miguel Ángel García Olgún, Jefatura de Unidad Departamental de Normatividad y Dictaminación del Patrimonio Cultural Urbano en la SEDUVI:

- Por parte de esta dependencia, se tiene conocimiento que el inmueble se encuentra catalogado, y se atendió una solicitud de parte de un particular para la demolición del inmueble en comento, emitiendo el dictamen correspondiente a favor de dicha demolición; únicamente, solicitamos a la Comisión, nos haga de conocimiento que dicho inmueble se encuentra dentro de las facilidades administrativas, para su debido seguimiento.

--Interviene Abraham R. Hernández Chavira:

- Se hará llegar una copia del oficio en el cual se otorgan las facilidades administrativas para la demolición con recursos propios.

--Fin de la intervención--

Handwritten signatures in blue ink on the right side of the page.

Handwritten signature in purple ink at the bottom left.



ASOS
Asistencia Social
OTV 1000



2024
AÑO DE
Felipe Carrillo
PUERTO
GOBIERNO DEL PROLETARIADO,
REVOLUCIONARIO Y DEFENSOR
DE LA PAZ

--Interviene Abraham R. Hernández Chavira:

Se atenderán las solicitudes manifestadas al punto numero cuatro de la orden del día, y se aprueban por unanimidad las FACILIDADES ADMINISTRATIVAS PARA LA DEMOLICIÓN CON RECURSOS PROPIOS, para el inmueble ubicado en Avenida Insurgentes número 102, colonia Juárez, alcaldía Cuauhtémoc, Ciudad de México.

5. - Asuntos Generales. El C. Abraham R. Hernández Chavira, indica a los asistentes a la sesión, que en los próximos días se hará llegar el acta correspondiente, a fin de recabar las firmas de los asistentes.

Cierre de acta. Al no existir más asuntos que tratar, siendo las 14:24 horas del mismo día de su apertura, El C. Abraham R. Hernández Chavira, da por terminada la Primera Sesión Extraordinaria de la Mesa de Demoliciones, firmando al calce y al margen los que en ella intervinieron. -----

Handwritten signatures and initials in blue and purple ink on the right margin of the page.



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

JEFATURA DE GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
COMISIÓN PARA LA RECONSTRUCCIÓN
DIRECCIÓN GENERAL OPERATIVA



Ciudad de México, a 02 de febrero de 2024

PRIMERA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE LA MESA DE DEMOLICIONES DE LA COMISIÓN PARA LA
RECONSTRUCCIÓN DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DEPENDENCIA	NOMBRE	CARGO	FIRMA
Instituto para la Seguridad de las Construcciones	DR. en I. Renato Berrón Ruiz	Director General del Instituto para la Seguridad de las Construcciones	
	Ing. Fernando Espino Melchor	Subdirector de Evaluación de Seguridad Estructural de Edificios Privados	
Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda	Mtro. Carlos Alberto Ulloa Pérez	Secretario De Desarrollo Urbano Y Vivienda	
	Arq. Ernesto Noriega Ayala	Director Técnico	
	Arq. Miguel Ángel García Olguín	Jefatura de Unidad Departamental de Normatividad y Dictaminación del Patrimonio Cultural Urbano	
Consejería Jurídica y de Servicios Legales	Mtro. Néstor Vargas Solano	Consejero Jurídico y de Servicios Legales	
Secretaría de Gestión Integral de Riesgos y Protección Civil.	Lic. Rafael Humberto Marín Cambranis	Director General de Análisis de Riesgos	
	Arq. Víctor A. Gil Carrillo	Jefe de Unidad Departamental de Verificación de Riesgos	
Secretaría del Medio Ambiente	Lic. Julio César García Vergara	Director General de Evaluación de Impacto y Regulación Ambiental.	
	Dr. José Manuel Vargas Hernández	Director de Evaluación de Impacto Ambiental y Riesgo	
Procuraduría Social	Lic. Claudia Ivonne Galaviz Sánchez	Procuradora Social de la Ciudad de México	
	Ing. Eduardo Moreno Pérez	Jefe de Unidad Departamental Proyectos de Mejora	
Instituto Nacional de Antropología e Historia	Lic. Valeria Valero Pie	Coordinadora Nacional de Monumentos Históricos del INAH	
Instituto Nacional de Bellas Artes y Literatura	Arq. José María Bilbao Rodríguez	Director de Arquitectura y Conservación del Patrimonio Artístico Inmueble	
Secretaría de Obras y Servicios	Ing. Ericka Santillán León	Directora General de Obras de Infraestructura Vial	
	Mtro. Luis Castro García	Director de Construcción de Obras de Infraestructura Vial	
Alcaldía Cuauhtémoc	Lic. Sandra Xantall Cuevas Nieves	Alcaldesa de Cuauhtémoc	
	Ing. Javier Vértiz Macias	Director General de Obras y Desarrollo Urbano	
	Carlos Eduardo Hernández Smith	Subdirector de Licencias y Manifestaciones de Construcción y Desarrollo Urbano	